דירה 1 | 21
דירת גן

קומה 0 | 6

כיווני אוויר: דרום מזרח

שטח דירה: 106.7 מ״ר

שטח חצר: 111.5 מ״ר

הבניין:

לובי כניסה מעוצב

שתי מעליות מעוצבות

חנייה לכל דירה

הדירה:

מיזוג מיני מרכזי

אינטרקום טלוויזיה

דלת כניסה מעוצבת

תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה

חשמל דירתי תלת– פאזי

מערכת טיהור וסינון בממ״ד

נקודות טלפון, טלוויזיה ומחשב בכל חדר

מערכת סולארית מרכזית לחימום מים

ברז מים במרפסת

נקודת גז במרפסת

מטבח:

ארונות מטבח יוקרתיים

מגירות טריקה שקטה

כיור אקרילי או נירוסטה

משטח אבן קיסר או שוו״ע

ברז עם ראש נשלף

הכנה למדיח כלים

חיפוי קרמיקה במגוון גוונים לבחירה

ריצוף וחיפוי:

גרנית פורצלן 80/80 במבחר גוונים בכל הדירה

במרפסת ובחדרים רטובים ריצוף נגד החלקה

ריצוף מרפסת שמש באריחים דמויי פרקט

בחדרי הרחצה חיפוי הקירות בקרמיקה ו/או גרניט פורצלן במבחר גוונים

חדרי רחצה:

אסלה עם מיכלי הדחה סמויים

אמבטיה אקרילית

ארון אמבטיה תלוי

מראה וכיור אינטגרלי בכל חדרי הרחצה

ברזים יוקרתיים

הכנה לתנור חימום



ההדמיות, התוכניות, והפרטים בפרוספקט זה הינן לצורך מסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה יחייב ההסכם והמפרט הטכני על פי חוק המכר שעליו יחתמו הדיירים והרוכשים. תכנון המבטח והריהוט בדירה הינו סקיצה רעיונית בלבד ואינם מחייבים את החברה

דירה 2 | 21
דירת גן דופלקס

קומה 1+0 | 6

כיווני אוויר: דרום מערב

שטח דירה ק.קרקע: 91.2 מ"ר

שטח דירה קומה א: 59.1 מ"ר

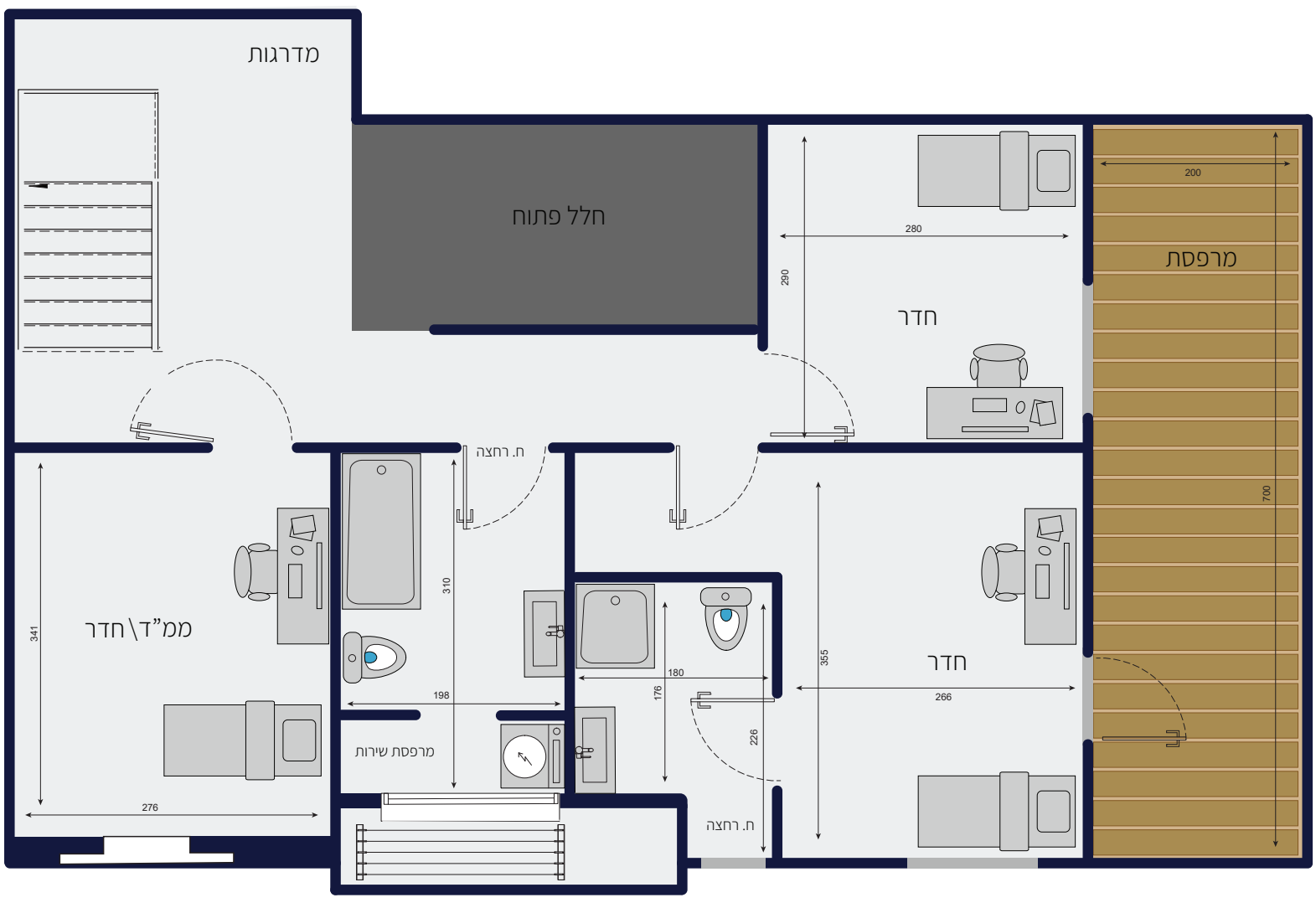
שטח חצר פרטית כולל רחבה מרוצפת: 143.4 מ"ר

שטח מרפסת: 14 מ"ר

קומת קרקע



קומה א



ההדמיות, התוכניות, והפרטים בפרוספקט זה הינן לצורך מסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה יחייב ההסכם והמפרט הטכני על פי חוק המכר שעליו יחתמו הדיירים והרוכשים. תכנון המבטח והריהוט בדירה הינו סקיצה רעיונית בלבד ואינם מחייבים את החברה

דירה 4 | 21

קומה 1 | 6

כיווני אוויר: צפון מערב

שטח דירה: 101.2 מ"ר

שטח מרפסת: 8.9 מ"ר

הבניין:

לובי כניסה מעוצב

שתי מעליות מעוצבות

חנייה לכל דירה

הדירה:

מיזוג מיני מרכזי

אינטרקום טלוויזיה

דלת כניסה מעוצבת

תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה

חשמל דירתי תלת- פאזי

מערכת טיהור וסינון בממ"ד

נקודות טלפון, טלוויזיה ומחשב בכל חדר

מערכת סולארית מרכזית לחימום מים

ברז מים במרפסת

נקודת גז במרפסת

מטבח:

ארונות מטבח יוקרתיים

מגירות טריקה שקטה

כיור אקרילי או נירוסטה

משטח אבן קיסר או שוו"ע

ברז עם ראש נשלף

הכנה למדיח כלים

חיפוי קרמיקה במגוון גוונים לבחירה

ריצוף וחיפוי:

גרנית פורצלן 80/80 במבחר גוונים בכל הדירה

במרפסת ובחדרים רטובים ריצוף נגד החלקה

ריצוף מרפסת שמש באריחים דמויי פרקט

בחדרי הרחצה חיפוי הקירות בקרמיקה ו/או גרניט

פורצלן במבחר גוונים

חדרי רחצה:

אסלה עם מיכלי הדחה סמויים

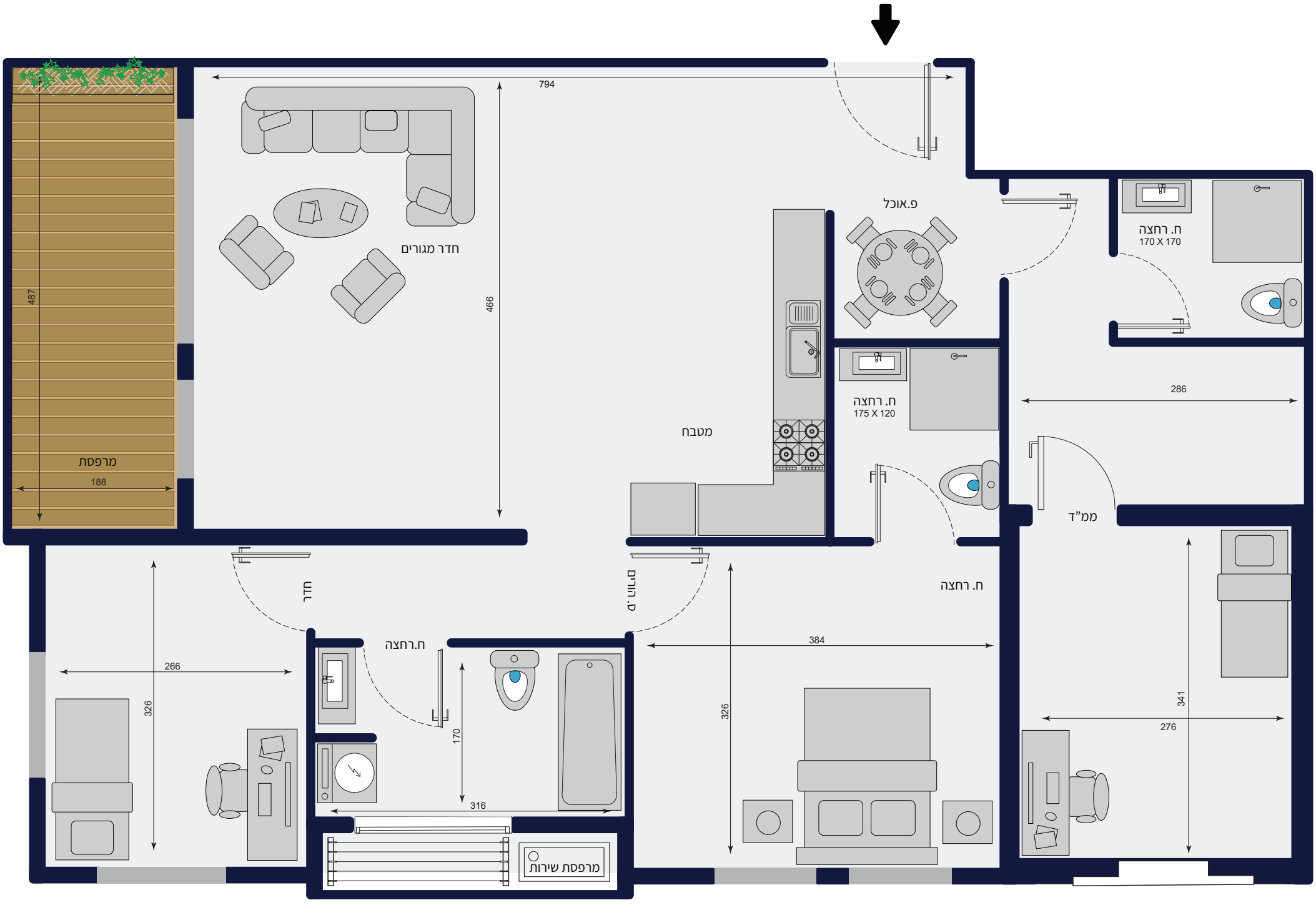
אמבטיה אקרילית

ארון אמבטיה תלוי

מראה וכיור אינטגרלי בכל חדרי הרחצה

ברזים יוקרתיים

הכנה לתנור חימום



ההדמיות, התוכניות, והפרטים בפרוספקט זה הינן לצורך מסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה יחייב ההסכם והמפרט הטכני על פי חוק המכר שעליו יחתמו הדיירים והרוכשים. תכנון המבטח והריהוט בדירה הינו סקיצה רעיונית בלבד ואינם מחייבים את החברה

דירה 6 | 21
דירת גן דופלקס

קומה 2+3 | 6

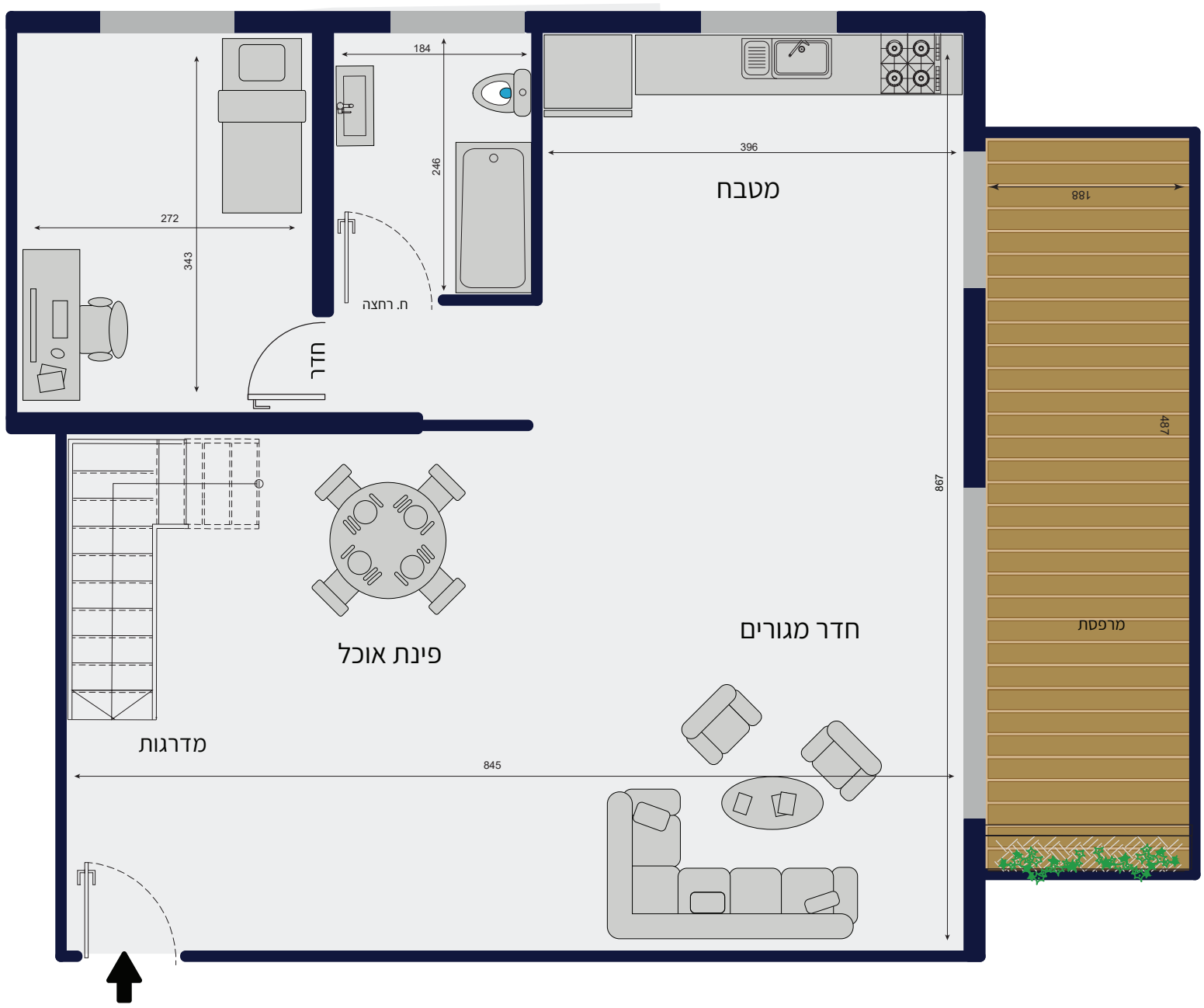
כיווני אוויר: דרום מערב

שטח דירה קומה ב: 81.8 מ"ר

שטח דירה קומה ג: 75.1 מ"ר

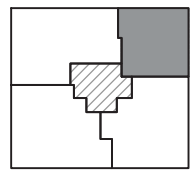
שטח חצר פרטית כולל רחבה מרוצפת: 143.4 מ"ר

שטח מרפסת: 14 מ"ר





מיקום הדירה בקומה



ההדמיות, התוכניות, והפרטים בפרוספקט זה הינן לצורך מסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה יחייב ההסכם והמפרט הטכני על פי חוק המכר שעליו יחתמו הדיירים והרוכשים. תכנון המבטח והריהוט בדירה הינו סקיצה רעיונית בלבד ואינם מחייבים את החברה

דירה 17 | 21

קומה 5 | 6

כיווני אוויר: צפון מערב

שטח דירה: 112.6 מ"ר

שטח מרפסת: 14 מ"ר

הבניין:

לובי כניסה מעוצב

שתי מעליות מעוצבות

חנייה לכל דירה

הדירה:

מיזוג מיני מרכזי

אינטרקום טלוויזיה

דלת כניסה מעוצבת

תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה

חשמל דירתי תלת- פאזי

מערכת טיהור וסינון בממ"ד

נקודות טלפון, טלוויזיה ומחשב בכל חדר

מערכת סולארית מרכזית לחימום מים

ברז מים במרפסת

נקודת גז במרפסת

מטבח:

ארונות מטבח יוקרתיים

מגירות טריקה שקטה

כיור אקרילי או נירוסטה

משטח אבן קיסר או שוו"ע

ברז עם ראש נשלף

הכנה למדיח כלים

חיפוי קרמיקה במגוון גוונים לבחירה

ריצוף וחיפוי:

גרנית פורצלן 80/80 במבחר גוונים בכל הדירה

במרפסת ובחדרים רטובים ריצוף נגד החלקה

ריצוף מרפסת שמש באריחים דמויי פרקט

בחדרי הרחצה חיפוי הקירות בקרמיקה ו/או גרניט

פורצלן במבחר גוונים

חדרי רחצה:

אסלה עם מיכלי הדחה סמויים

אמבטיה אקרילית

ארון אמבטיה תלוי

מראה וכיור אינטגרלי בכל חדרי הרחצה

ברזים יוקרתיים

הכנה לתנור חימום



ההדמיות, התוכניות, והפרטים בפרוספקט זה הינן לצורך מסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה יחייב ההסכם והמפרט הטכני על פי חוק המכר שעליו יחתמו הדיירים והרוכשים. תכנון המבטח והריהוט בדירה הינו סקיצה רעיונית בלבד ואינם מחייבים את החברה

דירה 18 | 21

קומה 5 | 6

כיווני אוויר: צפון מערב

שטח דירה: 115.5 מ"ר

שטח מרפסת: 14 מ"ר

הבניין:

לובי כניסה מעוצב

שתי מעליות מעוצבות

חנייה לכל דירה



הדירה:

מיזוג מיני מרכזי

אינטרקום טלוויזיה

דלת כניסה מעוצבת

תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה

חשמל דירתי תלת- פאזי

מערכת טיהור וסינון בממ"ד

נקודות טלפון, טלוויזיה ומחשב בכל חדר

מערכת סולארית מרכזית לחימום מים

ברז מים במרפסת

נקודת גז במרפסת

מטבח:

ארונות מטבח יוקרתיים

מגירות טריקה שקטה

כיור אקרילי או נירוסטה

משטח אבן קיסר או שוו"ע

ברז עם ראש נשלף

הכנה למדיח כלים

חיפוי קרמיקה במגוון גוונים לבחירה

ריצוף וחיפוי:

גרנית פורצלן 80/80 במבחר גוונים בכל הדירה

במרפסת ובחדרים רטובים ריצוף נגד החלקה

ריצוף מרפסת שמש באריחים דמויי פרקט

בחדרי הרחצה חיפוי הקירות בקרמיקה ו/או גרניט

פורצלן במבחר גוונים

חדרי רחצה:

אסלה עם מיכלי הדחה סמויים

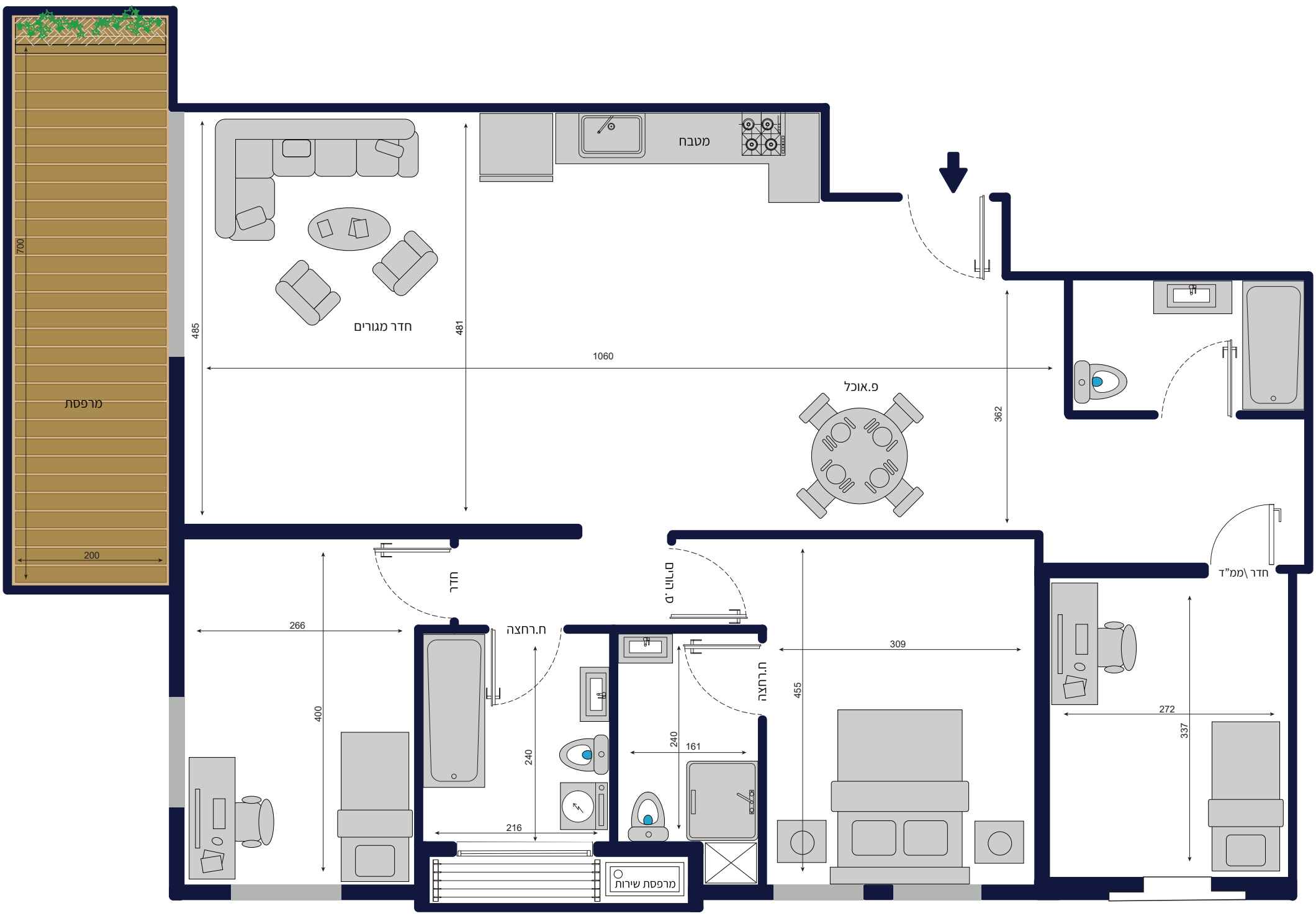
אמבטיה אקרילית

ארון אמבטיה תלוי

מראה וכיור אינטגרלי בכל חדרי הרחצה

ברזים יוקרתיים

הכנה לתנור חימום



ההדמיות, התוכניות, והפרטים בפרוספקט זה הינן לצורך מסירת מידע בלבד, ואינם מהווים כל התחייבות של החברה. את החברה יחייב ההסכם והמפרט הטכני על פי חוק המכר שעליו יחתמו הדיירים והרוכשים. תכנון המבטח והריהוט בדירה הינו סקיצה רעיונית בלבד ואינם מחייבים את החברה